

2017年3月期 貸借対照表1

2017年3月31日現在

【三社合算】

資産の部		負債の部	
勘定科目	金額(千円)	勘定科目	金額(千円)
現金預金	3,841,729	工事未払金	597,299
完成工事未収入金	11,625	短期借入金	6,008,169
棚卸資産	8,917,658	前受金	87,793
有価証券	292,020	未払金等	153,040
未収金	37,138	仮受金	7,340
立替金	46,108	預り金	195,987
仮払金	21,927	未払税金等	139,536
預け金	1,262,800	未成工事受入金	820,661
その他流動資産	389,029	その流動負債	279,500
<b>流動資産小計</b>	<b>14,820,034</b>	<b>流動負債小計</b>	<b>8,289,329</b>
建物	2,327,752	預り敷金・保証金	488,672
建物付属設備等	79,181	長期借入金	5,464,614
土地	6,173,114	関係会社借入金	1,959,263
建設仮勘定	11,643	その他固定負債	23,876
電話加入権	6,207	<b>固定負債小計</b>	<b>7,936,425</b>
ソフトウェア	7,985	<b>負債合計</b>	<b>16,225,754</b>
投資有価証券	1,863,275	<b>資本の部</b>	
出資金保証金	225,150	資本金	100,000
長期前払費用	14,307	資本剰余金	7,906,459
関係会社貸付金	1,959,263	利益剰余金	3,405,859
投資その他資産	150,162	(内、当期利益)	561,305
<b>固定資産小計</b>	<b>12,818,039</b>	<b>純資産合計</b>	<b>11,412,319</b>
<b>資産合計</b>	<b>27,638,073</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>27,638,073</b>

【株式会社ゼロ・コーポレーション】

資産の部		負債の部	
勘定科目	金額(千円)	勘定科目	金額(千円)
現金預金	1,265,559	工事未払金	588,435
完成工事未収入金	11,625	短期借入金	5,700,569
棚卸資産	8,470,718	前受金	605
有価証券	0	未払金等	135,977
未収金	175,473	仮受金	772
立替金	5,899	預り金	194,210
仮払金	8,913	未払税金等	7,088
預け金	0	未成工事受入金	809,661
その他流動資産	115,823	その流動負債	279,500
<b>流動資産小計</b>	<b>10,054,010</b>	<b>流動負債小計</b>	<b>7,717,121</b>
建物	110,794	預り敷金・保証金	150
建物付属設備等	11,495	長期借入金	155,588
土地	67,880	関係会社借入金	1,959,263
建設仮勘定	11,643	その他固定負債	1,200
電話加入権	6,017	<b>固定負債小計</b>	<b>2,116,201</b>
ソフトウェア	6,295	<b>負債合計</b>	<b>9,833,322</b>
投資有価証券	170,500	<b>資本の部</b>	
出資金保証金	169,127	資本金	80,000
長期前払費用	2,501	資本剰余金	420,000
関係会社貸付金	0	利益剰余金	300,331
投資その他資産	23,392	(内、当期利益)	48,187
<b>固定資産小計</b>	<b>579,644</b>	<b>純資産合計</b>	<b>800,331</b>
<b>資産合計</b>	<b>10,633,654</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>10,633,654</b>

## 2017年3月期 貸借対照表2

2017年3月31日現在

### 【株式会社グランディア】

### 【株式会社ゼロホールディングス】

資産の部		負債の部	
勘定科目	金額(千円)	勘定科目	金額(千円)
現金預金	1,046,167	工事未払金	8,863
完成工事未収入金	0	短期借入金	307,300
棚卸資産	446,940	前受金	32,196
有価証券	292,020	未払金等	10,665
未収金	11,726	仮受金	6,568
立替金	1,646	預り金	198
仮払金	200	未払税金等	62,180
預け金	0	未成工事受入金	11,000
その他流動資産	6,203	その流動負債	0
<b>流動資産小計</b>	<b>1,804,902</b>	<b>流動負債小計</b>	<b>438,972</b>
建物	589,515	預り敷金・保証金	488,522
建物付属設備等	8,180	長期借入金	2,288,888
土地	2,890,251	関係会社借入金	0
建設仮勘定	0	その他固定負債	0
電話加入権	189	<b>固定負債小計</b>	<b>2,777,410</b>
ソフトウェア	1,690	<b>負債合計</b>	<b>3,216,382</b>
投資有価証券	812,650	<b>資本の部</b>	
出資金保証金	788	資本金	10,000
長期前払費用	2,004	資本剰余金	0
関係会社貸付金	0	利益剰余金	2,887,471
投資その他資産	3,685	(内、当期利益)	295,061
<b>固定資産小計</b>	<b>4,308,952</b>	<b>純資産合計</b>	<b>2,897,471</b>
<b>資産合計</b>	<b>6,113,854</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>6,113,854</b>

資産の部		負債の部	
勘定科目	金額(千円)	勘定科目	金額(千円)
現金預金	1,530,002	工事未払金	0
完成工事未収入金	0	短期借入金	0
棚卸資産	0	前受金	54,990
有価証券	0	未払金等	6,397
未収金	11,233	仮受金	0
立替金	38,563	預り金	1,578
仮払金	12,814	未払税金等	70,268
預け金	1,262,800	未成工事受入金	0
その他流動資産	105,709	その流動負債	0
<b>流動資産小計</b>	<b>2,961,121</b>	<b>流動負債小計</b>	<b>133,234</b>
建物	1,627,443	預り敷金・保証金	0
建物付属設備等	59,505	長期借入金	3,020,138
土地	3,214,982	関係会社借入金	0
建設仮勘定	0	その他固定負債	22,675
電話加入権	0	<b>固定負債小計</b>	<b>3,042,813</b>
ソフトウェア	0	<b>負債合計</b>	<b>3,176,048</b>
投資有価証券	880,124	<b>資本の部</b>	
出資金保証金	55,235	資本金	10,000
長期前払費用	9,802	資本剰余金	7,486,459
関係会社貸付金	1,959,263	利益剰余金	218,056
投資その他資産	123,088	(内、当期利益)	218,056
<b>固定資産小計</b>	<b>7,929,442</b>	<b>純資産合計</b>	<b>7,714,515</b>
<b>資産合計</b>	<b>10,890,564</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>10,890,564</b>

## 【三社合算】

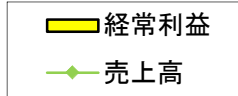
## 【株式会社ゼロ・コーポレーション】

## 【株式会社グランディア】

## 【株式会社ゼロホールディングス】

勘定科目	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
不動産売上	9,624,116	8,302,030	1,322,085	0
請負売上	3,598,343	3,598,343	0	0
手数料収入等	80,994	80,994	0	0
営繕売上	56,444	56,444	0	0
賃貸収入	966,462	83,997	363,000	519,463
賃貸管理売上	121,456	0	121,456	0
その他の収入	39,319	35,410	3,909	0
<b>売上高</b>	<b>14,487,135</b>	<b>12,157,220</b>	<b>1,810,451</b>	<b>519,463</b>
不動産原価	7,816,577	6,785,474	1,031,103	0
請負原価	3,001,659	3,001,659	0	0
手数料収入等原価	0	0	0	0
営繕雑工事原価	44,769	44,769	0	0
賃貸原価	225,164	55,453	74,724	94,986
賃貸管理原価	61,189	0	61,189	0
その他の原価	10,968	9,575	1,250	142
<b>売上原価</b>	<b>11,160,329</b>	<b>9,896,931</b>	<b>1,168,268</b>	<b>95,129</b>
<b>売上総利益</b>	<b>3,326,806</b>	<b>2,260,288</b>	<b>642,183</b>	<b>424,334</b>
人件費	824,226	765,396	37,806	21,023
販売費	801,350	699,385	64,422	37,702
事務費	65,965	58,157	3,427	4,380
物件費	360,648	230,529	43,376	86,742
その他	218,779	151,370	41,691	25,717
<b>販売費および一般管理費</b>	<b>2,270,971</b>	<b>1,904,839</b>	<b>190,724</b>	<b>175,567</b>
<b>営業利益</b>	<b>1,055,835</b>	<b>355,449</b>	<b>451,459</b>	<b>248,766</b>
受取利息等	968,165	4,345	28,729	935,091
雑収入等	261,844	105,126	7,970	148,746
<b>営業外利益</b>	<b>1,230,010</b>	<b>109,472</b>	<b>36,700</b>	<b>1,083,837</b>
支払利息等	232,117	134,199	49,804	48,113
雑損失等	12,969	1,548	1,761	9,660
<b>営業外損失</b>	<b>245,087</b>	<b>135,748</b>	<b>51,565</b>	<b>57,773</b>
<b>経常利益</b>	<b>2,040,758</b>	<b>329,172</b>	<b>436,594</b>	<b>1,274,830</b>
特別利益	9,738	6,152	3,686	60
特別損失	1,204,007	280,889	118	923,000
<b>税引前当期利益</b>	<b>846,488</b>	<b>54,435</b>	<b>440,161</b>	<b>351,890</b>
法人税・住民税・事業税	285,182	6,248	145,100	133,834
<b>当期利益</b>	<b>561,305</b>	<b>48,187</b>	<b>295,061</b>	<b>218,056</b>

経常利益(単位: 億円)



### 売上高および経常利益(三社合算)

売上高(単位: 億円)

