

2007年9月7日

「日本経済新聞朝刊」掲載

「エコー」

▽：「関西の都市はこれ以上膨張しない」と語るのは京都市内を中心に



戸建て住宅を販売するゼ
ロ・コーポレーション(京
都市)の金城一守社長。
市内の同業他社が新たな
宅地を求めて滋賀県東部
にまで開発の手を広げて

いることに対し「少子高
齢化が進み今後、世帯数
が増えることはない。宅
地開発自体が目的化して

これからは注文住宅

おり市場が見えて
いないのでは」と
苦言を呈する。

▽：「新築分譲
ではこれ以上の成
長は見込めない」
とみて、今後の展
開の柱と位置付け
るのが建て替え事
業だ。京都市内には老朽
化した木造住宅も多く
「これからは注文住宅の
時代」と意気込んでいた。